

**USTALENIE WARTOŚCI MAJĄTKU SPÓŁKI DZIELONEJ TO JEST DATACOMP
SPÓŁKA Z O.O. na dzień 30 maja 2021r.**

Zgodnie z treścią art. 534 par. 2 pkt 3 KSH Zarząd DATACOMP Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie, jako Zarząd spółki dzielonej w rozumieniu przepisu art.529 par. 1 pkt 4 KSH ustala niniejszym wartość majątku spółki dzielonej na kwotę:

1.325.022,40 zł

Do ustalenia wartości majątku spółki dzielonej przyjęto następujące pozycje bilansowe:

aktywa:

rzeczowe aktywa trwałe (nieruchomość przy ul.H.Dąbrowskiego 24 w Krakowie)	1.646.666,45 zł
inwestycje długoterminowe	10.000,00 zł
odroczony podatek dochodowy	758,335,25 zł
środki pieniężne	949.647,27 zł
należności krótkoterminowe	144.338,96 zł

razem aktywa: 3.508.988,13 zł

Zobowiązania:

zobowiązania długoterminowe (głównie kredyt na zakup nieruchomości)	1.716.577,29 zł
zobowiązania krótkoterminowe	506.596,69 zł
rozliczenia międzyokresowe długoterminowe (dotacja MCP)	788.171,58 zł
zobowiązania krótkoterminowe	506.596,96 zł
rezerwy na zobowiązania	25.953,62 zł
razem zobowiązania	3.037.299,08 zł

różnica: 471.689,05 zł

korekta po stronie aktywów wynikająca z przyjętej większej potencjalnej wartości rynkowej nieruchomości w stosunku do wartości księgowej, która w szczególności jest już pomniejszona o wartość amortyzacji **853.333,35 zł**

Ponadto korekta została dokonana również poprzez nieuwzględnienie w aktywach zapasów (niewielka kwota, rzeczy tracące szybko na wartości i trudne do sprzedania), krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych, a po stronie pasywów dokonano korekty poprzez nieuwzględnienie wartości kapitałów własnych spółki, ze względu na brak wartości rynkowej

Do ustalenia wartości majątku spółki dzielonej posłużono się metodą skorygowanej wartości aktywów netto .